



# COMUNE DI CEDEGOLO

**Provincia di Brescia**

Piazza Roma, 1 - Cap. 25051

Tel. 0364/630331 - Fax. 0364/630471 - E.mail: info@comune.cedegolo.bs.it

c.f. 00361760176 - p.IVA 00557440989

sito internet: www.comune.cedegolo.bs.it

**- SERVIZIO URBANISTICA E LL.PP. -**

## **VERBALE PRIMA PRE-CONFERENZA VALUTAZIONE AMBIENTALE DOCUMENTO DI PIANO** *15 novembre 2007*

### **PREMESSO**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 10.10.2007 è stato dato avvio al procedimento di valutazione ambientale strategica del documento di piano quale atto costituente il piano di governo del territorio ed è stata istituita la conferenza di valutazione;
- che, con nota in data 08.11.2007, prot. n. 5612 del Sindaco, in qualità di autorità procedente, è stata convocata, per il giorno 15.11.2007 alle ore 18,00, la prima riunione con le associazioni per illustrare il procedimento della VAS, prima della convocazione delle sedute della Conferenza di Valutazione;
- che sono stati invitati a partecipare alla riunione, per quanto di propria competenza:
  - arch. Fausto Bianchi
  - Albertelli Luca Maffeo
  - Italia Nostra
  - Cai Cedegolo
  - Associazione pescatori
  - Associazione cacciatori
  - Unione commercianti ed artigiani
  - Consigliere delegato all'urbanistica
  - Assessore all'ambiente
  - Capigruppo consiliari

Sono presenti:

- arch. Fausto Bianchi;
- Italia Nostra nella persona del Presidente Annamaria Baschè;
- Cai Cedegolo nella persona del Presidente Caterina Facchini;

Per il Comune di Cedegolo sono presenti:

- Consigliere delegato all'urbanistica geom. Vescovi Simonetta (con delega del Sindaco a rappresentarlo come autorità responsabile della Valutazione Ambientale del Documento di Piano, prot. 5776 del 15.11.2007)
- geom. Pelloli Giovanna, dipendente ufficio tecnico, in qualità di verbalizzante;

Risulta assente giustificato:

- Albertelli Luca Maffeo;

Risultano assenti:

- Associazione pescatori;
- Associazione cacciatori;
- Unione commercianti ed artigiani;
- Assessore all'ambiente;
- Capigruppo consiliari di minoranza;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO, SI DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE**

- L'anno duemilasette (2007) il giorno quindici (15) del mese di novembre in Cedegolo (BS) presso la Sala Consiglio, si è tenuta la prima riunione, denominata pre-conferenza, per le associazioni che parteciperanno successivamente alle Conferenze della Valutazione Ambientale Strategica. Le funzioni di segretario vengono svolte da Giovanna Pelloli, dipendente dell'ufficio tecnico comunale.

- Alle ore 18,15 Vescovi apre la riunione ringraziando gli intervenuti e presentando l'arch. Bianchi quale progettista incaricato dal Comune di Cedegolo per redigere il P.G.T.
- L'arch. Bianchi introduce l'argomento di Valutazione Ambientale Strategica spiegando come la normativa regionale abbia recepito la normativa Europea, introducendo con la L.R. 12/2005 anche per la redazione del Piano di Governo del Territorio lo studio ambientale. L'incontro di stasera voleva essere introduttivo per le associazioni territoriali ed ambientaliste, che saranno presenti anche nelle sedute di Conferenza di Valutazione, per meglio far comprendere l'orientamento e l'impostazione dello studio effettuato sul territorio di Cedegolo. L'arch. spiega che durante le due sedute della Conferenza di Valutazione, previste per i giorni 28.11.2007 e 18.12.2007, saranno presenti anche tutti gli Enti che intervengono sul territorio comunale ed in particolare quelli con carattere ambientale.

Con l'aiuto di una presentazione fotografica mostra come lo studio del P.G.T. di Cedegolo interesserà il fondovalle dove trovano spazio i due nuclei storici (capoluogo e Frazione).

Il progettista illustra le strategie dell'Amministrazione comunale che intende incentivare e migliorare la riqualificazione del centro storico al fine di evitarne lo spopolamento, limitando altresì il consumo di territorio. Uno studio particolare, in collaborazione con il Parco dell'Adamello, verrà fatto per il recupero dei fabbricati rurali, anche ai fini abitativi, e per la costruzione di piccoli fabbricati ad uso deposito.

La Valutazione Ambientale è andata inoltre ad interessare la viabilità territoriale, tenendo in particolare considerazione la variante alla Strada Statale n. 42 che, pur non interessando il territorio comunale, consentirà a Cedegolo capoluogo di migliorare la propria vivibilità, soprattutto per la diminuzione delle polveri sottili e del rumore. Per Grevo viene inserita una nuova strada che consenta, collegandosi con la strada denominata intercomunale, di bypassare lo stretto centro storico della Frazione. Per quanto concerne la viabilità di montagna è stato preso in considerazione lo studio affrontato proprio nel corso del 2007 dalla Comunità Montana di Valle Camonica (VASP).

L'arch. Bianchi segnala la presenza sul territorio del S.I.C. denominato Belvedere-Triplane che si trova distante dai centri abitati ma sul quale insistono fabbricati rurali ed anche il rudere di una Malga di proprietà Comunale. Gli interventi ammissibili dovranno essere poco invasivi e, trattandosi di una zona umida, dovranno essere limitati gli scavi, soprattutto evitando l'apertura di nuove strade.

Passando poi, in rapida successione, alla valutazione sullo studio della popolazione residente il tecnico fa notare come il Comune di Cedegolo abbia perso negli anni molti residenti.

Dal punto di vista geologico non esistono grandi limitazioni in quanto l'unica zona interessata da forti dissesti si trova in loc. Obizzi, dove esistono solamente fabbricati rurali.

I servizi pubblici continueranno ad essere localizzati nei due centri abitati senza stravolgimenti rispetto all'esistente.

L'arch. Bianchi constata che per quanto concerne la valutazione ambientale mancano solamente i dati sull'elettromagnetismo che sono stati richiesti alla Società Terna.

Constatato che poi gli argomenti verranno meglio sviluppati in sede di Conferenza di Valutazione l'arch. Bianchi conclude la sua esposizione.

- Interviene il presidente del CAI Cedegolo, Facchini Caterina, chiedendo come si intende incentivare il recupero dei Centri storici. L'arch. risponde che si cercherà di trovare delle forme di incentivo sul commercio o sullo scomputo oneri.
- Il presidente di Italia Nostra, Annamaria Baschè, constata che in Valle Camonica ogni comune ha realizzato la sua area artigianale, mediante la costruzione di capannoni, senza effettuare un lavoro unitario, realizzando dei poli industriali-artigianali sovracomunali. Bianchi afferma che non sono previste nuove zone produttive per Cedegolo.
- Si conclude stabilendo che il verbale verrà trasmesso ai partecipanti alla pre-conferenza, mettendo a disposizione, o su supporto informatico o cartaceo, la presentazione dell'arch. Bianchi.

Chiuso alle ore 19,10.

Al presente verbale si allega il foglio presenze, firmato dai partecipanti alla pre-conferenza.

*IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE*  
(geom. Pelloli Giovanna)

AUTORITA' RESPONSABILE DI V.A.D.P.  
PER IL SINDACO  
(geom. Vescovi Simonetta)

